

Séance régulière des membres du conseil de la Ville de Rouyn-Noranda du 9 décembre 2024 à 20 h à la salle du conseil de l'hôtel de ville, au 100 de la rue Taschereau Est.

ORDRE DU JOUR

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE RÉGULIÈRE DU 25 NOVEMBRE 2024

3 SUIVI DES DOSSIERS POLITIQUES

4 DEMANDES DES CITOYENS

5 DÉROGATIONS MINEURES ET PPCMOI

5.1 Dérogations mineures

5.1.1 423, avenue Larivière présentée par Service Mico Rouyn inc. : avis **défavorable** du CCU relativement l'agrandissement du bâtiment principal (item reporté lors des séances du 21 octobre et 25 novembre 2024)

5.2 Projets particuliers de construction, modification ou occupation d'un immeuble (PPCMOI)

5.2.1 Adoption du second projet de résolution afin d'autoriser l'entreposage extérieur au 3419 de l'avenue Larivière

6 AFFAIRES GÉNÉRALES

6.1 Gestion du personnel

6.1.1 Liste du personnel engagé

6.1.2 Nomination de M. Michel-André Dubois, ouvrier d'entretien général B

6.2 Octroi de contrats

6.2.1 Semi-remorque à benne basculante à deux (2) essieux : **Pierquip inc.** au montant de 99 326,90 \$ (taxes incluses), étant la plus basse conforme

6.3 Ventes de terrains

6.3.1 Vente d'une partie de la ruelle, lot 4 160 940 du cadastre du Québec (avenue George), à **M. Denis Lacoursière** afin de permettre à des fins d'agrandissement de terrain

6.3.2 Vente d'une partie de la ruelle, lot 6 651 570 du cadastre du Québec (avenue George), à **M. Daniel Lamothe** afin de permettre à des fins d'agrandissement de terrain

6.3.3 Vente d'une partie de la ruelle, lot 6 651 572 du cadastre du Québec (avenue George), à **Mme Raphaëlle Branchaud-Tessier et M. Mathieu Grondin** afin de permettre à des fins d'agrandissement de terrain

6.3.4 Vente du lot 5 741 727 au cadastre du Québec (rue Perreault Est) à **9356-8558 Québec inc.** afin d'y construire un bâtiment résidentiel de type « habitation collective »

6.3.5 *Réservation du lot 6 525 908 au cadastre du Québec (Davy/Rideau) à 155856 Canada inc. (Immeubles Dion) à des fins de réalisation d'un projet commercial*

6.3.6 *Addenda au protocole de réservation à Le Levier Coop de solidarité en habitation afin de prolonger la période de réservation du lot 6 408 950 au cadastre du Québec (rue Perreault Est)*

6.4 *Autorisations de signatures*

6.4.1 *Entente de financement dans le cadre du Programme d'hébergement temporaire et d'aide à la recherche de logement (Volet 2) avec la Société d'habitation du Québec (SHQ) et l'Office municipal d'habitation de Rouyn-Noranda*

6.4.2 *Addenda n° 2 à l'entente de location avec Propair inc. au 120 de l'avenue de l'Aéroport*

6.4.3 *Addenda n° 1 à l'entente de location avec le Cégep de l'Abitibi-Témiscamingue au 120 de l'avenue de l'Aéroport*

6.4.4 *Addenda no 1 au partenariat financier avec la Fondation de l'Université du Québec en Abitibi-Témiscamingue dans le cadre de la Grande campagne de la Fondation et de l'Université*

6.4.5 *Addenda à l'entente de partenariat territorial en lien avec la collectivité de l'Abitibi-Témiscamingue*

6.5 *Autorisation pour l'installation d'un système d'antennes de radiocommunication et radiodiffusion de Vidéotron sur le lot 5 327 092 au cadastre du Québec (rang du Parc, quartier de Destor)*

6.6 *Adoption du rapport d'utilisation 2023-2024 des sommes prévues au Fonds régions et ruralité – Volet 3 dans le cadre du projet « Signature innovation »*

6.7 *Modification de la Politique de soutien aux activités physiques*

7 *SUJETS DES MEMBRES DU CONSEIL*

8 *CORRESPONDANCE*

8.1 *Commission municipale du Québec (CMQ) : opinion du conseil quant à une demande de renouvellement de reconnaissance pour fins d'exemption de taxe foncière pour le Centre Bernard-Hamel / Centre Familial pour ses activités 255 de la 9^e Rue*

9 *AFFAIRES POLITIQUES*

9.1 *Demandes d'aide financière*

9.1.1 *auprès de Emploi et Développement social Canada pour le projet Animation Jeunesse dans le cadre du programme Emplois d'été Canada 2025*

9.1.2 *auprès de Emploi et Développement social Canada pour le projet Animation littéraire dans le cadre du programme Emplois d'été Canada 2025*

9.1.3 *auprès du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) dans le cadre du volet chemins double vocation pour 2024*

- 9.1.4 *auprès du ministère de la Culture et des Communications (MCC) dans le cadre du Programme Aide aux initiatives de partenariat pour l'entente de développement culturel 2025-2026-2027*
- 9.1.5 *auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) dans le cadre du programme de financement d'infrastructure en eau pour la réalisation d'habitations abordables – rue Perreault Est*
- 9.1.6 *auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) dans le cadre du programme de financement d'infrastructure en eau pour la réalisation d'habitations abordables – rue Iberville Ouest*
- 9.2 *Désignation de M. Cédric Laplante à titre de représentant de la Ville de Rouyn-Noranda sur la table de concertation de l'organisme de bassin versant du Témiscamingue (OBVT)*
- 9.3 *Nomination de M. Claude Béland à titre de représentant citoyen au comité consultatif agricole (CCAG) jusqu'au 9 décembre 2026*
- 9.4 *Adoption du bilan 2023 et du plan d'action 2024 à l'égard des personnes handicapées*

10 PROCÉDURES ADMINISTRATIVES

- 10.1 *Approbation des critères et de la grille d'évaluation des offres conformes concernant un mandat d'architecture pour la réfection du gymnase Denyse-Julien et de la toiture*
- 10.2 *Prolongation du délai de construction pour le lot 6 299 157 au cadastre du Québec (avenue Davy)*
- 10.3 *Emprunts au fonds de roulement*

QUARTIERS OUEST		
	Centre communautaire d'Arntfield - Réfection du revêtement de la scène	3 197 \$

- 10.4 *Opérations comptables*
 - 10.4.1 *Excédent accumulé non affecté : financement concernant le branchement aux services municipaux d'aqueduc et d'égouts pour le CPE Au Jardin de Pierrot inc.*
 - 10.4.2 *Autorisation des dépenses concernant les honoraires professionnels pour la climatisation du gymnase du bâtiment Notre-Dame Auxiliatrice*
- 10.5 *Redditions de comptes relativement à des travaux d'amélioration réalisés dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale – sous-volet projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale*
 - 10.5.1 *Dépenses d'un montant de 50 000 \$ (rangs Chaîné, de la Sablière, Camille-Roch et Rochon, place Caron et chemins du Lac Boisclair et de la Baie-à-l'Original)*
 - 10.5.2 *Dépenses d'un montant de 3 200 \$ (rang Proulx – quartier de Cadillac)*
 - 10.5.3 *Dépenses d'un montant de 6 800 \$ (rang Proulx – quartier de Cadillac)*
- 10.6 *Reddition de compte : Programme d'aide gouvernementale au transport collectif en milieu rural (PADTC) – Volet II - Transport adapté pour l'année 2021*

10.7 *Modification de la résolution N° 2023-962 concernant le projet de recherche de l'Université du Québec en Abitibi-Témiscamingue (UQAT) pour l'optimisation des opérations de déneigement*

10.8 *Adoption des trois (3) inventaires patrimoniaux réalisés en 2003, 2008 et 2022*

10.9 *Dépôt du certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le règlement d'emprunt N° 2024-1331*

11 RECOMMANDATIONS DES CONSEILS DE QUARTIER

11.1 *Conseil de quartier de Beaudry*

11.1.1 *Répartition de l'enveloppe des dons et subventions du quartier pour 2024 : 3 000 \$ au Club de l'âge d'Or les bons vivants pour le remplacement du réservoir*

12 APPROBATION DES COMPTES

DESCRIPTION DES DÉPENSES	MONTANT
Chèques et transits du 22 novembre au 5 décembre 2024 Préautorisés du 16 au 30 novembre 2024	5 805 942,23 \$
Prélèvements bancaires du 16 au 30 novembre 2024	418 785,95 \$
Paies 2024-25	776 760,82 \$
TOTAL	7 001 489,00 \$

13 AVIS DE MOTION

13.1 *Règlement fixant pour l'exercice financier 2025 les taux variés de la taxe foncière générale pour l'exercice budgétaire débutant le 1^{er} janvier 2025 et établissant les taux de diverses taxes de secteur*

13.2 *Règlement remplaçant le règlement N° 2023-1275 et ses amendements concernant les tarifs applicables à certains biens et services fournis par la municipalité (tarification globale)*

13.3 *Règlement modifiant le règlement N° 2019-1077 sur les systèmes d'alarme*

13.4 *Règlement d'emprunt décrétant des services professionnels visant divers travaux sur des immeubles municipaux pour un montant de 111 000 \$*

13.5 *Règlement d'emprunt décrétant divers travaux sur des immeubles municipaux pour un montant de 185 000 \$*

13.6 *Règlement d'emprunt décrétant divers travaux sur des immeubles municipaux pour un montant de 2 112 000 \$*

13.7 *Règlement d'emprunt décrétant le remplacement et l'ajout de certains véhicules légers et autres véhicules à moteur pour un montant de 261 000 \$*

13.8 *Règlement d'emprunt décrétant le remplacement et l'ajout de certains véhicules lourds et autres véhicules à moteur pour un montant de 2 220 000 \$*

13.9 *Règlement d'emprunt décrétant le remplacement d'un camion autopompe au Service des incendies pour un montant de 1 184 000 \$*

13.10 *Règlement d'emprunt décrétant divers travaux d'aqueduc et d'égouts pour un montant de 6 101 000 \$*

- 13.11** *Règlement d'emprunt décrétant des travaux relatifs aux réseaux d'aqueduc municipaux pour un montant de 1 364 000 \$*
- 13.12** *Règlement d'emprunt modifiant le règlement N° 2019-1065 afin d'augmenter l'emprunt et la dépense pour un montant additionnel de 286 000 \$ concernant des travaux d'augmentation de la réserve d'eau potable de l'usine de filtration centre*
- 13.13** *Règlement d'emprunt décrétant le programme annuel des travaux 2025 – eau potable pour un montant de 511 000 \$*
- 13.14** *Règlement d'emprunt modifiant le règlement N° 2024-1310 afin d'augmenter l'emprunt et la dépense pour un montant additionnel de 6 179 000 \$ concernant la réfection de diverses infrastructures*
- 13.15** *Règlement d'emprunt décrétant des services professionnels visant des travaux de voirie pour un montant de 350 000 \$*
- 13.16** *Règlement d'emprunt décrétant des travaux de voirie 2025 pour un montant de 2 809 000 \$*
- 13.17** *Règlement d'emprunt décrétant des services professionnels pour divers travaux d'aqueduc et d'égouts pour un montant de 300 000 \$*
- 13.18** *Règlement d'emprunt décrétant les services professionnels pour le remplacement du système d'aération à la station d'épuration de Rouyn-Noranda pour un montant de 159 000 \$*
- 13.19** *Règlement d'emprunt décrétant le remplacement de l'entrée électrique à la station d'épuration de Rouyn-Noranda pour un montant de 495 000 \$*
- 13.20** *Règlement d'emprunt décrétant les services professionnels pour les parcs et équipements pour un montant de 356 000 \$*
- 13.21** *Règlement d'emprunt décrétant le Programme annuel des travaux pour les eaux usées pour un montant de 565 000 \$*
- 13.22** *Règlement d'emprunt décrétant les services professionnels pour l'usine de filtration pour un montant de 222 000 \$*
- 13.23** *Règlement d'emprunt décrétant divers travaux pour les parcs et équipements pour un montant de 971 000 \$*

14 RÈGLEMENTS

- 14.1** *Adoption du règlement N° 2024-1333 remplaçant le règlement N° 2017-951 relatif au délai de paiement des taxes et droits de mutation de la Ville de Rouyn-Noranda ainsi que le droit supplétif*
- 14.2** *Projet de règlement fixant pour l'exercice financier 2025 les taux variés de la taxe foncière générale pour l'exercice budgétaire débutant le 1^{er} janvier 2025 et établissant les taux de diverses taxes de secteur*
- 14.3** *Projet de règlement remplaçant le règlement N° 2023-1275 et ses amendements concernant les tarifs applicables à certains biens et services fournis par la municipalité (tarification globale)*
- 14.4** *Projet de règlement modifiant le règlement N° 2019-1077 sur les systèmes d'alarme*

- 14.5** *Projet de règlement d'emprunt décrétant des services professionnels visant divers travaux sur des immeubles municipaux pour un montant de 111 000 \$*
- 14.6** *Projet de règlement d'emprunt décrétant divers travaux sur des immeubles municipaux pour un montant de 185 000 \$*
- 14.7** *Projet de règlement d'emprunt décrétant divers travaux sur des immeubles municipaux pour un montant de 2 112 000 \$*
- 14.8** *Projet de règlement d'emprunt décrétant le remplacement et l'ajout de certains véhicules légers et autres véhicules à moteur pour un montant de 261 000 \$*
- 14.9** *Projet de règlement d'emprunt décrétant le remplacement et l'ajout de certains véhicules lourds et autres véhicules à moteur pour un montant de 2 220 000 \$*
- 14.10** *Projet de règlement d'emprunt décrétant le remplacement d'un camion autopompe au Service des incendies pour un montant de 1 184 000 \$*
- 14.11** *Projet de règlement d'emprunt décrétant divers travaux d'aqueduc et d'égouts pour un montant de 6 101 000 \$*
- 14.12** *Projet de règlement d'emprunt décrétant des travaux relatifs aux réseaux d'aqueduc municipaux pour un montant de 1 364 000 \$*
- 14.13** *Projet de règlement d'emprunt modifiant le règlement N° 2019-1065 afin d'augmenter l'emprunt et la dépense pour un montant additionnel de 286 000 \$ concernant des travaux d'augmentation de la réserve d'eau potable de l'usine de filtration centre*
- 14.14** *Projet de règlement d'emprunt décrétant le programme annuel des travaux 2025 - eau potable pour un montant de 511 000 \$*
- 14.15** *Projet de règlement d'emprunt modifiant le règlement N° 2024-1310 afin d'augmenter l'emprunt et la dépense pour un montant additionnel de 6 179 000 \$ concernant la réfection de diverses infrastructures*
- 14.16** *Projet de règlement d'emprunt décrétant des services professionnels visant des travaux de voirie pour un montant de 350 000 \$*
- 14.17** *Projet de règlement d'emprunt décrétant des travaux de voirie 2025 pour un montant de 2 809 000 \$*
- 14.18** *Projet de règlement d'emprunt décrétant des services professionnels pour divers travaux d'aqueduc et d'égout pour un montant de 300 000 \$*
- 14.19** *Projet de règlement d'emprunt décrétant les services professionnels pour le remplacement du système d'aération à la station d'épuration de Rouyn-Noranda pour un montant de 159 000 \$*
- 14.20** *Projet de règlement d'emprunt décrétant le remplacement de l'entrée électrique à la station d'épuration de Rouyn-Noranda pour un montant de 495 000 \$*
- 14.21** *Projet de règlement d'emprunt décrétant les services professionnels pour les parcs et équipements pour un montant de 356 000 \$*
- 14.22** *Projet de règlement d'emprunt décrétant le Programme annuel des travaux pour les eaux usées pour un montant de 565 000 \$*
- 14.23** *Projet de règlement d'emprunt décrétant les services professionnels pour l'usine de filtration pour un montant de 222 000 \$*

14.24 *Projet de règlement d'emprunt décrétant divers travaux pour les parcs et équipements pour un montant de 971 000 \$*

15 PÉRIODE DE QUESTIONS ALLOUÉE AUX JOURNALISTES

16 LEVÉE DE LA SÉANCE

