

Séance régulière des membres du conseil de la Ville de Rouyn-Noranda du 28 septembre 2026 à 20 h
à la salle des Chevaliers de Colomb de Cadillac située au 19 de la rue Cadillac (quartier de Cadillac).

ORDRE DU JOUR

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE RÉGULIÈRE DU 14 SEPTEMBRE 2026

3 SUIVI DES DOSSIERS POLITIQUES

4 SUJETS DES MEMBRES DU CONSEIL

5 DEMANDES CITOYENNES

6 DÉROGATIONS MINEURES

- 6.1** Lot 6 671 572 au cadastre du Québec (avenue Québec) présentée pour Rue Boutour / boul. Québec S.E.C. : avis **favorable** du CCU relativement à l'installation projetée de 3 enseignes sur l'avenue Québec
- 6.2** 407-409, avenue Turpin présentée pour Rosianne Avoine : avis **favorable** du CCU relativement à la subdivision cadastrale projetée du lot 2 807 593 au cadastre du Québec
- 6.3** 101, avenue Portelance présentée par Glencore Canada Corporation : avis **favorable** du CCU relativement à la construction projetée d'un bâtiment accessoire (bâtiment du ventilateur)
- 6.4** 9 à 25, 10^e Rue présentée par le Centre de service scolaire de Rouyn-Noranda : avis **favorable** du CCU relativement à la construction d'une nouvelle marquise, l'agrandissement d'une marquise existante et la construction de 2 écrans d'intimités
- 6.5** 101, boulevard Rideau présentée par la Ville de Rouyn-Noranda : avis **favorable** du CCU relativement au réaménagement projeté de l'aire de stationnement du lac Noranda
- 6.6** 101, avenue Champlain présentée par Éric Mantha et Nathalie Grenier : avis **favorable** du CCU relativement à l'agrandissement projeté de l'entrée charretière
- 6.7** 8165, rang des Quinze par David Martineau : avis **conditionnellement favorable** du CCU relativement à la construction d'un bâtiment accessoire (garage)
- 6.8** 27, rue Desjardins présentée par Karine Veilleux-Chaîné et Philippe Mayrand : avis **défavorable** du CCU relativement la superficie totale des bâtiments accessoires
- 6.9** Lot 5 209 029 au cadastre du Québec (chemin England) présentée par Guy St-Godard : avis **défavorable** du CCU relativement à la construction projetée d'un bâtiment principal d'une superficie de 57 mètres carrés

7 AFFAIRES GÉNÉRALES

7.1 Gestion du personnel

7.1.1 Liste du personnel engagé

7.1.2 Nominations

7.1.2.1 Dalel Trabelsi, secrétaire administrative (évaluation et taxation)

7.1.2.2 Mélissa Gagnon, coordonnatrice - soutien aux quartiers ruraux (Nord-Est)

7.1.2.3 Jérémie Chmura, contremaître (quartiers)

7.1.2.4 Dave Montigny, journalier

7.1.2.5 Régis Paré, ouvrier d'aqueduc et égouts

7.1.3 Embauches

7.1.3.1 Cindy Lapierre, technicienne de bureau (service de la paie)

7.1.3.2 Sonia Berthiaume, agente de bureau des services communautaires

7.1.3.3 Martin Cloutier, mécanicien B

7.1.3.4 Roniss Djeutsa Jiokeng, mécanicien B

7.1.4 Signatures de contrats de travail

7.1.4.1 Nathalie Laflamme

7.1.4.2 Jolyne Vallières

7.1.4.3 François-Michel Dénommé

7.1.5 Intégration du Centre local de développement de Rouyn-Noranda (CLDRN) à la structure de développement économique

7.1.5.1 Mariève Migneault, directrice du développement économique

7.1.5.2 Annie Bélanger, cheffe du tourisme

7.1.5.3 Patricia Face, cheffe des services aux entreprises et de l'immigration

7.1.5.4 Julie Goulet, coordonnatrice accueil et expérience visiteur

7.1.5.5 Nathalie Grenier, conseillère en développement de l'offre, partenariats et tourisme d'affaires

7.1.5.6 Patrick Rodrigue, chargé de contenu numérique

7.1.5.7 Josias Samadoulougou, analyste financier

7.1.5.8 Issiaka Sow, conseiller aux entreprises - agroalimentaire, développement commercial, entrepreneuriat et économie sociale

7.1.5.9 Sophie Grenier, secrétaire administrative

7.2 Octroi de contrats

7.2.1 Travaux de construction visant le prolongement du parc industriel Granada - phases 5 et 6 : **Construction Lemiro inc.** au montant de 12 558 269,93 \$ (taxes incluses), étant la plus basse reçue et conforme

7.2.2 Acquisition d'un camion 10 roues et d'équipements de déneigement : **Centre du camion Mabo inc.** au montant de 649 358,10 \$ (taxes incluses), étant la seule reçue et conforme

7.2.3 Concassage de matériaux sur le site des travaux publics : **9045-2491 Québec inc. (Entreprises Gaétan Jolicoeur)** au montant de 93 215,98 \$ (taxes incluses), étant la plus basse reçue et conforme

7.2.4 Annulation de l'appel d'offres LOI-010926 concernant le réaménagement de l'espace Réal-Lacombe considérant que les soumissions reçues dépassent le budget alloué

7.3 Ventes de terrains

7.3.1 Vente du lot 6 651 366 au cadastre du Québec (rue Lauzon) à Noël Rocheleau à des fins d'agrandissement de terrain

7.3.2 Réservation d'une partie du lot 6 603 446 au cadastre du Québec (secteur Industriel Granada) à 7638701 Canada inc. afin de procéder à l'ensemble des analyses et démarches nécessaires des professionnels en construction

7.4 Autorisation de signature

7.4.1 Convention relative à l'entente intermunicipale portant sur le partage de service d'un agent de maillage – ARTERRE

8 CORRESPONDANCE

8.1 Commission municipale du Québec (CMQ) : sollicite l'opinion du conseil quant à une demande de reconnaissance pour fins d'exemption de la taxe foncière pour le Centre de solidarité internationale Corcovado inc. pour ses activités au 83, rue Gamble Ouest

9 AFFAIRES POLITIQUES

9.1 Demandes d'aide financière :

9.1.1 Entente de partenariat régional et de transformation numérique en tourisme (EPRTNT) pour la réalisation d'une étude de caractérisation des paysages d'intérêt de Rouyn-Noranda

9.1.2 Programme « Accueillir en français » de la Fédération québécoise des municipalités (FQM)

9.1.3 Après du ministère de la Culture et des Communications (MCC) pour le renouvellement d'équipements au Théâtre du cuivre

9.1.4 Après du Conseil régional de l'environnement de l'Abitibi-Témiscamingue (CREAT) pour le projet de formation et d'acquisition de connaissances sur les espèces exotiques envahissantes floristiques (EEEEF)

9.2 Contribution financière au projet de l'Office municipal d'habitation de Rouyn-Noranda (OMHRN) aux fins de réalisation d'études et d'analyses environnementales et géotechniques

9.3 Corporation de gestion Notre-Dame-Auxiliatrice : nomination au conseil d'administration

10 PROCÉDURES ADMINISTRATIVES

10.1 Approbation des critères et de la grille d'évaluation des offres conformes concernant l'élaboration d'un plan particulier d'urbanisme (PPU) et rédaction de règlements de concordance pour le secteur de la zone d'innovation minière (ZIM)

10.2 Emprunt au fonds de roulement : Voirie

VOIRIE		
	Acquisition d'un rouleau compacteur à pavage usagé	26 300 \$
TOTAL :		26 300 \$

10.3 Opérations comptables

- 10.3.1 Modification du financement d'une partie des travaux associés au projet de réaménagement « Espace Dr-Réal-Lacombe »
 - 10.3.2 Financement pour le projet pour la refonte du site RNculture
 - 10.3.3 Remplacement de la souffleuse à neige pour le quartier de Cadillac
 - 10.3.4 Étude d'élargissement du plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) à volet patrimonial
- 10.4 Ratification des ordres de changement émis dans le cadre de la construction du centre aquatique
- 10.5 Autorisation de signature d'un acte de servitude de vue permettant de maintenir une fenêtre existante dans le mur sud-est en faveur du lot 3 284 025 au cadastre du Québec (28, montée Laframboise) contre le lot 3 284 988 au cadastre du Québec

11 RECOMMANDATIONS DES CONSEILS DE QUARTIER

12 APPROBATION DES COMPTES

DESCRIPTION DES DÉPENSES	MONTANT
Chèques et transits du 7 au 20 septembre 2026	1 997 018,62 \$
Préautorisés du 7 au 20 septembre 2026	59 807,68 \$
Prélèvements bancaires du 7 au 20 septembre 2026	680 335,53 \$
Paies 2026-18	838 578,56 \$
TOTAL	3 575 740,39 \$

13 AVIS DE MOTION

14 RÈGLEMENTS

- 14.1 Adoption du règlement N° 2026-1453 décrétant la création d'une réserve financière d'un montant maximal de 600 000 \$ pour l'entretien des cimetières sous la responsabilité de la Ville de Rouyn-Noranda ainsi que pour l'entretien des monuments
- 14.2 Adoption du règlement N° 2026-1454 décrétant la création d'une réserve financière relative au remplacement et au maintien des infrastructures d'eau potable et d'assainissement des eaux
- 14.3 Adoption du règlement N° 2026-1455 modifiant le règlement N° 2026-1435 concernant la réserve financière pour les bâtiments
- 14.4 Adoption du règlement d'emprunt N° 2026-1456 décrétant divers travaux d'aqueduc et d'égouts pour un montant de 2 076 000 \$



14.5 Adoption du règlement d'emprunt N° 2026-1457 décrétant le remplacement et l'ajout de certains véhicules lourds et autres véhicules à moteur pour un montant de 470 000 \$

14.6 Adoption du règlement d'emprunt N° 2026-1458 modifiant le règlement d'emprunt N° 2023-1289 afin d'augmenter l'emprunt et la dépense d'un montant de 176 000 \$ concernant des services professionnels pour la réfection de la toiture et l'isolation de l'aréna Jacques-Laperrière

14.7 Adoption du règlement N° 2026-1459 modifiant le règlement N° 2021-1135 concernant les normes d'installation et d'utilisation des compteurs d'eau et l'utilisation de l'eau potable

14.8 Adoption du règlement N° 2026-1460 modifiant le règlement N° 2023-1238 sur la circulation et le stationnement afin de prévoir de nouvelles infractions

14.9 Adoption du règlement d'emprunt N° 2026-1461 modifiant le règlement d'emprunt N° 2025-1418 afin d'augmenter l'emprunt et la dépense d'un montant de 1 113 000 \$ concernant le projet « Espace Dr-Réal-Lacombe »

15 PÉRIODE DE QUESTIONS ALLOUÉE AUX JOURNALISTES

16 LEVÉE DE LA SÉANCE